**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ВЕРХ-КРАСНОЯРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СЕВЕРНОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

шестьдесят пятой сессии

05.09.2024 с. Верх-Красноярка № 2

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области от 22.11.2019 № 1**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области, Совет депутатов Верх-Красноярского сельсовета

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области от 22.11.2019 № 1 «Об определении налоговых ставок и порядка уплаты земельного налога на территории Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. Решения изложить в следующей редакции:

«1.2) 0,3 % в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

1.2. Пункт 1.3 Решения изложить в следующей редакции:

«1.3) 0,3 % в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304241/#dst0) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Верх-Красноярского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Верх-Красноярского сельсовета  Северного района  Новосибирской области    С.А. Клещенко | Председатель Совета депутатов  Верх-Красноярского сельсовета Северного района  Новосибирской области  М.И. Невтис |