**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ВЕРХ-КРАСНОЯРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СЕВЕРНОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**семьдесят четвертой сессии**

22.11.2019 с. Верх-Красноярка № 2

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области от 20.11.2014 № 3**

В соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области от 20.11.2014 № 3 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области от 23.11.2018 № 1) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. пункт 3 Решения изложить в следующей редакции:

«3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 % в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

3.2. 0,1 % в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.3. 0,1% в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

3.4. 0,1 % в отношении гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.5. 0,1 % в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.6. 2 % в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.7. 2 % в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.8. 0,5 % в отношении прочих объектов налогообложения».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Вестник Верх-Красноярского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Верх-Красноярского сельсовета Северного района Новосибирской области.

3. Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Верх-Красноярского сельсовета  Северного района  Новосибирской области    С.А. Клещенко | Председатель Совета депутатов  Верх-Красноярского сельсовета Северного района  Новосибирской области  М.И. Невтис |